

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Oggetto : Riconoscimento della ruralità ai fini fiscali (Art. 2 del D.P.R. n. 139 del 23.03.1998 e s.m.i.)

Il/La sottoscritt ...

Cognome:	Nome:
Luogo di nascita:	Data di nascita:
Residenza:	
Codice fiscale:	Telefono:

agli effetti dell'esenzione del pagamento dell'I.C.I., consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dagli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000

dichiara

di possedere tutti i requisiti di ruralità dell'immobile sito in via e
ricadente al C.T. N.C.E.U. (indicare per ogni u.i.u. Foglio, Numero, Subalterno e Categoria se già iscritto al N.C.E.U.)

.....
.....
.....

A tal fine, certifica che il fabbricato ed il fondo servito presentano le seguenti caratteristiche:

1) Requisito afferente i diritti di proprietà o altri diritti reali

Il fabbricato è posseduto o detenuto dal:

(indicare cognome e nome))

- Proprietario del terreno
- Affittuario del terreno (allegare copia del contratto di affitto o comodato)
- Titolare di altro diritto reale sul terreno

4) Requisito economico - reddituale

Il conduttore del fondo

Numero di Partita I.V.A. con fotocopia che ne attesti la validità

Numero di R.E.A. con fotocopia della documentazione che attesti la qualifica di Imprenditore agricolo principale con iscrizione alla Camera di Commercio

(obbligatorio solo per chi non è pensionato)

- Ha un volume d'affari derivante da attività agricole superiore alla metà del suo reddito complessivo (presunto in € 7.000,00 per coloro che non presentano dichiarazione IVA), ridotto ad 1/4 per i terreni ubicati in comuni montani, determinato senza tenere conto dei redditi da pensione corrisposti in seguito ad attività svolta in agricoltura.

(allegati obbligatori pena la decadenza dell'esenzione)

- (allego copia delle dichiarazioni dei redditi e delle dichiarazioni I.V.A. dell'ultimo triennio indicando i dati relativi ai tre periodi d'imposta precedenti l'anno della certificazione)
- (allego copia di almeno una autofattura per anno, **in assenza della dichiarazione IVA**, che attesti lo svolgimento attivo dell'attività agricola)

	Reddito complessivo	Volume d'affari attività
1° Periodo d'imposta precedente
2° Periodo d'imposta precedente
3° Periodo d'imposta precedente

5) Requisito tipologico

Il fabbricato non ha le caratteristiche delle categorie catastali

- A1 e A8
- Non ha caratteristiche di lusso ai sensi del Decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969, adottato in attuazione dell'art. 13 della Legge 2 Luglio 1949, n. 408

6) Notizie varie

- Il fabbricato è correttamente rappresentato in mappa C.T. per forma e consistenza
- Il fabbricato è composto da n. unità immobiliari abitative

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, la veridicità di quanto sopra

....., li

In Fede

.....

Presentazione diretta

La su estesa firma è stata apposta in presenza del dipendente addetto

Firma del dipendente addetto

.....

Inoltro per posta o per fax

Documento d'identità prodotto in copia fotostatica tipo

n. rilasciato da in data

Firma del dichiarante

.....

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La Legge n. 675 del 1996 ha introdotto un sistema di tutela nei confronti dei trattamenti che vengono effettuati sui dati personali; qui di seguito si illustra sinteticamente come verranno utilizzati tali dati contenuti nella presente certificazione e quali sono i nuovi diritti che il cittadino ha in questo ambito.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE N. 675 DEL 1996 SUL TRATTAMENTO DEI DATI

Il Comune desidera informarLa che la certificazione contiene diversi dati personali. I dati in possesso possono essere forniti ad altri soggetti pubblici per lo svolgimento delle rispettive funzioni istituzionali, nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti.

DATI PERSONALI

La maggior parte dei dati presenti nella certificazione (quali, ad esempio, quelli anagrafici, quelli necessari per la determinazione del requisito reddituale...) devono essere indicati obbligatoriamente per non incorrere in sanzioni.

MODALITA' DI TRATTAMENTO

I dati verranno trattati con modalità prevalentemente informatizzata e con logiche pienamente rispondenti alle finalità da perseguire anche mediante:

- verifiche dei dati esposti nelle dichiarazioni con altri dati in possesso dell'Ente, anche forniti, per obbligo di legge, da altri soggetti (ad esempio contitolari)
- verifiche dei dati esposti nelle dichiarazioni con altri dati in possesso di altri organismi (quali ad esempio il concessionario alla riscossione)

TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il primo titolare del trattamento è il Comune che elabora tali dati

DIRITTI DELL'INTERESSATO

Presso il titolare o i responsabili del trattamento l'interessato potrà accedere ai propri dati personali per verificarne l'utilizzo o eventualmente, per correggerli, aggiornarli nei limiti previsti dalla Legge, ovvero per cancellarli od opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge.

CONSENSO

Il Comune, in quanto soggetto pubblico, non deve acquisire il consenso degli interessati per poter trattare i loro dati personali